

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 07.11.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 72-23-138-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Тюмени |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Тюменгазстрой» |
| 2.2.2. ИНН: | 7203138261 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1037200621259 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой дом ГП-225 в жилом районе «Восточный-2» г. Тюмень (корректировка) |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Тюменская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Тюмень |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, | |

| | |
|---|---|
| расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Тюмень |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Широтная |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 209; дом 209, корпус 1, квартира с 1-223 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 72:23:0432002:339 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 16.05.2014 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU 72304000-250-рс |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Тюмени |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом ГП-225 в жилом районе «Восточный-2» г. Тюмень (корректировка) |
| 6.X.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.X.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.X.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.X.5. Площадь (кв. м): | 18531,1 |
| 6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): площадь нежилых помещений площадь помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, площадь подвала | |
| 6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 13623,0 |
| 6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 12521,5 |
| 6.X.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.X.9. Количество нежилых помещений (штук): | |

| | |
|--|--|
| 6.Х.10. Количество жилых помещений (штук): | 223 |
| 6.Х.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные двухкомнатные трехкомнатные | 223 111 65 47 |
| 6.Х.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.Х.13. Количество этажей: | 18 |
| 6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.Х.15. Вместимость (человек): | |
| 6.Х.16. Высота (м): | |
| 6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | А (очень высокий) |
| 6.Х.18. Другие показатели: | |
| Материал фундамента | Железобетонный |
| Материал наружных стен | Керамический кирпич |
| Материал междуэтажного перекрытия | Железобетонное |
| Материал кровли | Мягкая |
| Количество секций (штук): | 3 |
| Количество лифтов (штук): | 6 |
| 6.Х.19. Дата подготовки технического плана: | 01.06.2023 |
| 6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 108-345-881 63 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Сеть наружного освещения |
| 7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | |
| 7.1.2. Протяженность (м): | 338 |
| 7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 7.1.3. Категория (класс): | |
| 7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | кабельная линия электропередачи низкого напряжения |

| | |
|--|---------------------------|
| 7.1.6. Иные показатели: | |
| Условный диаметр трубопровода (мм.) | АВБбШв |
| Количество опор со светильниками (шт.) | 8 |
| Условия прокладки | Подземная |
| Материал футляра | Полиэтиленовая труба d-63 |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана: | 13.06.2023 |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 108-345-881 63 |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Канализация |
| 7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | |
| 7.2.2. Протяженность (м): | 174 |
| 7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 7.2.3. Категория (класс): | |
| 7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | |
| 7.2.6. Иные показатели: | |
| Условный диаметр трубопровода (мм.) | 200 |
| Количество смотровых колодцев (шт.) | 8 |
| Условия прокладки | Подземная |
| Материал труб | Полиэтилен |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана: | 13.06.2023 |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 108-345-881 63 |
| 7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Тепловая сеть |
| 7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | |
| 7.3.2. Протяженность (м): | 35 |
| 7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 7.3.3. Категория (класс): | |

| | |
|--|----------------------|
| 7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | |
| 7.3.6. Иные показатели: | |
| Условный диаметр трубопровода (мм.) | 2d x 133, 2d x108 |
| Количество тепловых камер (шт.) | 1 |
| Условия прокладки | Подземная |
| Материал труб | сталь |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана: | 13.06.2023 |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 108-345-881 63 |
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Ливневая канализация |
| 7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | |
| 7.4.2. Протяженность (м): | 83 |
| 7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 7.4.3. Категория (класс): | |
| 7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | |
| 7.5.6. Иные показатели: | |
| Условный диаметр трубопровода (мм.) | 400, 315, 250 |
| Количество смотровых колодцев (шт.) | 6 |
| Условия прокладки | Подземная |
| Материал труб | Полиэтилен |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана: | 13.06.2023 |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 108-345-881 63 |
| 7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Водопровод |
| 7.5.1. Кадастровый номер реконструированного | |

| | |
|--|----------------|
| линейного объекта: | |
| 7.5.2. Протяженность (м): | 48 |
| 7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 7.5.3. Категория (класс): | |
| 7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | |
| 7.5.6. Иные показатели: | |
| Условный диаметр трубопровода (мм.) | d2 x 110 |
| Количество смотровых колодцев (шт.) | - |
| Условия прокладки | Подземная |
| Материал труб | Полиэтилен |
| 7.5.7. Дата подготовки технического плана: | 13.06.2023 |
| 7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 108-345-881 63 |

| | | |
|---|---------|-------------------|
| Заместитель Главы города Тюмени | | И.А. Чудова |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия |